



**MENSAJE DEL GOBERNADOR  
DEL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
HONORABLE RAFAEL HERNANDEZ COLON  
CON MOTIVO DEL BANQUETE DE LA ASAMBLEA  
ANUAL DEL COLEGIO DE INGENIEROS Y AGRIMENSORES  
DE PUERTO RICO**

**23 DE AGOSTO DE 1986  
ISLA VERDE, PUERTO RICO**

Es una verdad incuestionable que, a través de los años, la industria de la construcción ha impulsado el desarrollo económico de Puerto Rico de manera determinante, puesto que su actividad demanda bienes y servicios prácticamente de todas las demás industrias locales, propulsando el dinamismo económico en todos los sectores. La aportación de la industria no se limita a la formación de capital, creación de empleos e impulso a las demás industrias sino que también, fomenta la estabilidad y seguridad social al proveer la infraestructura que hace viable la educación, los cuidados médicos, la recreación, la vivienda y otros servicios de primer orden para nuestro pueblo.

Por tal razón, me complace enormemente compartir con ustedes en el día de hoy pues son los responsables, en gran medida, del bienestar de nuestra isla, pues cada obra realizada por ustedes

constituye un paso adelante para Puerto Rico en su ruta hacia una mejor calidad de vida.

Estamos ante un período de transición, hemos tenido que batallar duramente para superar la inercia económica, pero si bien la lucha ha sido ardua ha servido para poner de relieve que los lazos que nos unen son poderosos; que las discordias políticas no deben afectar la salud, la seguridad, el bienestar de nuestro pueblo. Y eso es patriotismo, el Nuevo Patriotismo, el que comprende la unidad de propósito como factor indispensable para la prosperidad.

Ese Nuevo Patriotismo exige de ambos, Gobierno y ciudadanos, dar el máximo. Nuestra Administración tiene pues el compromiso de facilitar las avenidas para el progreso y a esa tarea nos hemos entregado desde los primeros días de gobierno. Entonces nos enfrentamos a un panorama desolador. Ustedes, mejor que nadie, pueden entender los estragos ocasionados por la

incertidumbre sobre el futuro de la Sección 936 del Código de Rentas Internas Federal, ya que el renglón más afectado fue precisamente el de la construcción, dejando en suspenso el primer semestre del año fiscal 1986.

Pero dimos la batalla y juntos, pueblo y Gobierno nos hemos apuntado una victoria. El Gobierno no ha cesado de buscar alternativas para superar la crisis heredada; alternativas que giren en torno a una política dinámica de revitalización económica, de productividad; porque si Puerto Rico ha de tener un futuro de bonanza es preciso tomar en nuestras manos las riendas de la economía. Puerto Rico no quiere, ni puede, ni debe resignarse al papel de mero dependiente, porque Puerto Rico quiere, puede y debe ser mucho más. Y justamente porque estamos convencidos del potencial de nuestra isla es que hemos desarrollado una estrategia económica que tiene por punto fundamental eliminar

los obstáculos que ahogan la inversión en nuestro suelo.

El Gobierno está consciente de que uno de los obstáculos que retrasan el sector de la construcción radica en la complejidad de los procedimientos que generan los reglamentos. Por tal razón hemos dirigido nuestros esfuerzos hacia la simplificación de estos procesos. Nuestra acercamiento a la Federal Emergency Management Administration ha tenido por resultado positivo la revisión de los reglamentos 4 y 13 para atemperar las normas vigentes. Esto constituye un avance significativo en la liberalización de los trámites.

Aprovecho este momento para exhortarles a participar en la revisión de esos reglamentos. Ustedes deben asumir una postura de iniciativas, sometiendo sus recomendaciones, sugiriendo diseños, asistiendo a las vistas que habrán de celebrarse, a fines de este año para esos efectos. Es un imperativo que tomen conciencia del papel crucial

que juegan en la economía y que se propongan subir los niveles de competitividad del sector privado frente a los del sector público.

Por ejemplo, la manufactura local realiza una tercera parte del grueso de la construcción; eso es, sin duda alguna, un hecho relevante; pero también es cierto que ustedes pueden hacer mucho más por ustedes mismos. Es el deseo de este Gobierno verlos crecer. Estamos convencidos que pueden convertirse en una fuerza cardinal a través de un cabildeo efectivo en negociaciones financieras de mayor riesgo.

Ustedes ya han demostrado su unidad y la diferencia que supone la intervención activa; en ese sentido la Ley de Certificaciones, además de agilizar los procesos para la otorgación de permisos, ha agilizado la dinámica grupal.

La Ley de Certificaciones es sólo uno de los incentivos que hemos desarrollado para ayudarlos.

Hemos puesto especial énfasis en la coordinación interagencial para acelerar los procesos mediante reuniones semanales.

Nos embarga el optimismo pues esperamos un crecimiento real en la construcción para el año 1987. Los indicadores señalan que el impulso que logramos darle a la industria en el trimestre de abril a junio de 1986 fue significativo y se extenderá a través del año fiscal 1987. Además, la baja del interés primario y del interés hipotecario harán viable un buen volumen de construcción; por otro lado, seguiremos con nuestra política de alta inversión que ha reactivado la industria, ella no sólo mantendrá los empleos directos existentes sino que proyecta crear 2,700 puestos nuevos. Además, estamos rescatando el sistema de la AAA del desastre en que se encontraba. Por último, el Fidecomiso Hipotecario, ya está funcionando con grandes logros y cuenta con seis nuevos proyectos para el año fiscal 1987.

Marchamos hacia nuevos horizontes de esperanza, convencidos de que la solidaridad en nuestros propósitos habrá de convertir los sueños de hoy en las realidades de mañana. Marchamos seguros de lo que somos, de nuestros potenciales económicos y humanos. Marchamos con una nueva visión amplia que conoce una nueva definición para la palabra PATRIOTISMO. Es el patriotismo de la superación en la unidad, que busca el bienestar de las generaciones futuras y que tiene una sola frontera: Puerto Rico.